

Genehmigung für die Erweiterung des seemaxx Outlet Center Radolfzell

Stand Juli 2014

Outlet Center seemaxx darf größer werden

Nach langem Kampf erhält das Outlet Center in Radolfzell die Genehmigung zur Erweiterung seiner Verkaufsfläche

Letzte Woche Donnerstag erhielt die HESTA Beteiligungs GmbH, Betreiberin des seemaxx, den langersehnten positiven Bescheid des Regierungspräsidiums Freiburg, den die Regierungspräsidentin Bärbel Schäfer persönlich überreichte.

Nach einem jahrelangen Genehmigungsprozess von über fünf Jahren darf das Center seine bestehende Verkaufsfläche von 4.500 qm auf 8.500 qm somit fast verdoppeln. „Wir sind froh und glücklich über diese Entscheidung und werden daher auch so schnell wie möglich mit dem Ausbau beginnen“, so Arnold Kannenberg, Geschäftsführer der HESTA Beteiligungs GmbH.

Das seemaxx eröffnete im Oktober 2006 seine Pforten und ist das einzige Outlet Center am Bodensee. Attraktive Herstellermarken mit den Sortimenten aus Sport- und Jeansfashion, Damen-, Herren-, Kindermode sowie Wäsche, Accessoires und Heimtextilien stehen für Jung und Alt auf der Produktpalette. Mit der Erweiterung wartet auf die Besucher eine tiefere Markenauswahl im Textilbereich. Somit wird eine neue Shopping-Attraktion für Radolfzell geschaffen, die auch überregional ein Anziehungspunkt für die Bodenseeregion sein wird.

Radolfzell liegt verkehrstechnisch sehr günstig, da die Stadt durch die B33 an die A 81 von Stuttgart kommend, angeschlossen ist. Viele Touristen, die von Norden in den Süden kommen, müssen zwangsläufig am Standort Radolfzell vorbei fahren. Daher sind gerade auch Tagestouristen eine wichtige Zielgruppe für das Outlet Center. Ebenfalls spielen auch touristische Kooperationen mit Leistungsträgern aus Freizeitattraktionen, Hotellerie, Gastronomie und Schifffahrtsgesellschaften eine wichtige Rolle im Konzept.

Sehr am Herzen liegt Arnold Kannenberg die enge Zusammenarbeit mit der Stadt und der Aktionsgemeinschaft Radolfzell. Er bedankt sich auch bei den Entscheidungsträgern, die den langen Prozess mit viel Engagement begleitet haben.

Die seemaxx Erweiterung stellt des Weiteren ein wichtiges Element des Radolfzeller Stadtentwicklungs-Prozesses dar. Die dadurch geschaffene Verbindungsachse seemaxx – Altstadt – See, die sogenannte „seemeile“, ist das lebendige Herzstück von Radolfzell. Das seemaxx bildet den nördlichsten Punkt der Achse und der See ist der südlichste Punkt. Diese Verbindungsachse muss jedoch noch über die geplante Seetorquerung am Bahnhof, der unmittelbar am See liegt, gestärkt werden. Das gesamte Konzept soll den stationären Handel, die Gastronomie sowie den Tourismus in der Radolfzeller Innenstadt stärken.

Der nächste Schritt für die seemaxx – Erweiterung ist nun das Baugenehmigungsverfahren, das ca. von August bis Januar 2015 andauern wird.

Die voraussichtliche Fertigstellung des Center ist im Sommer 2016 geplant.

Anhang Fotos:

Foto 1: HESTA Geschäftsführer Arnold Kannenberg mit Regierungspräsidentin Bärbel Schäfer



Foto 2: Außenansicht seemaxx Outlet Center



Kontakt Daten:

seemaxx Factory Outlet Center Radolfzell

HESTA Beteiligungs GmbH

Schützenstraße 24

78315 Radolfzell

Tel. 07732 940 999 30

www.seemaxx.de, www.hesta-immobilien.de

info@seemaxx.de, info@hesta-immobilien.de